



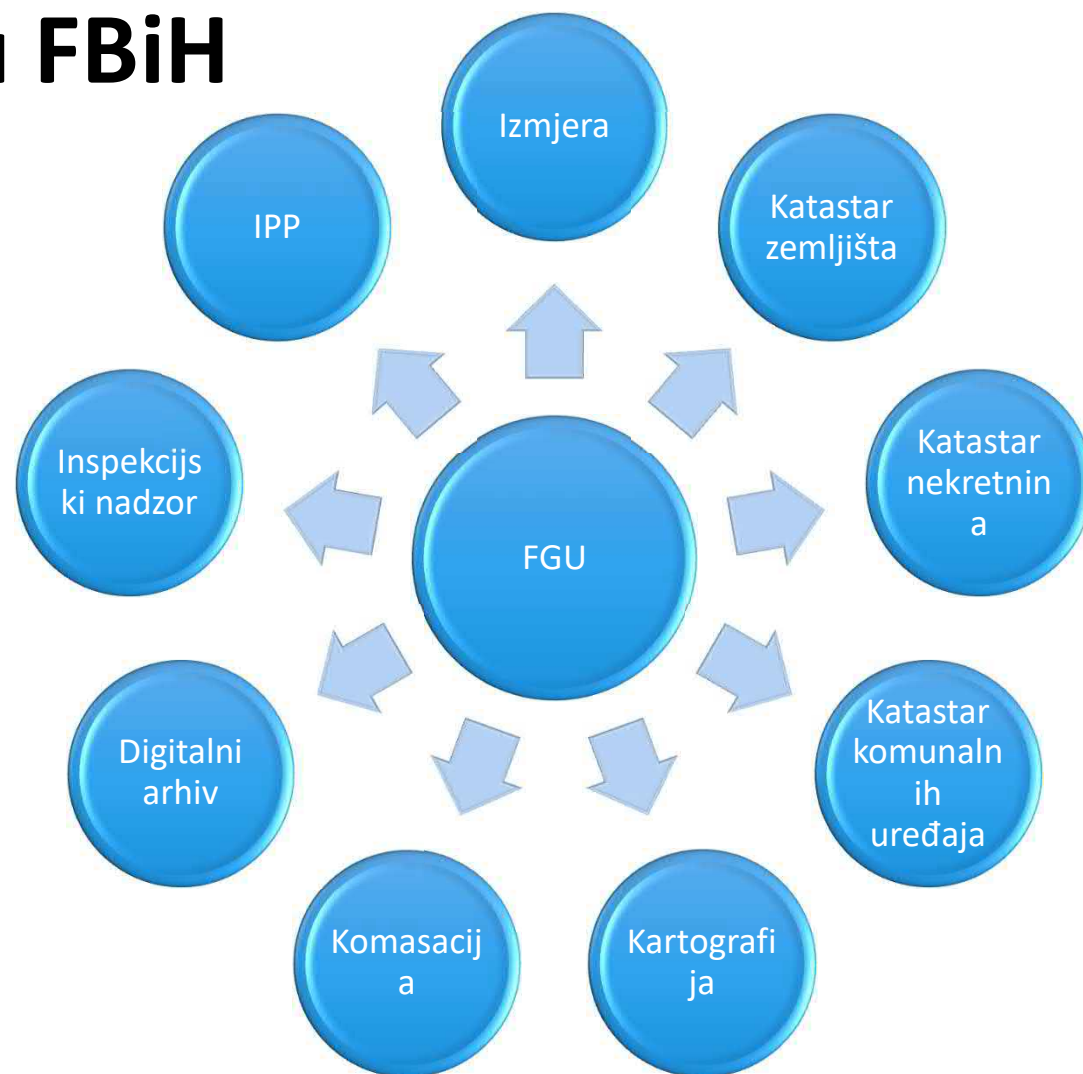
## **Aktualnosti u radu Federalna uprava za geodetske i imovinsko- pravne poslove**

**Željko Obradović, direktor**

*Godišnja skupština GDHB  
Kupres, 10 – 12 lipanj 2022*

# Zemljišna administracija u FBiH

- Decentraliziran ustroj
- FGU je u nadležnosti Vlade FBiH
- Županijske/Kantonalne geodetske uprave i 79 katastarskih ureda
- Dualni sustav zemljišne administracije
- FGU i JLS – katastar, FMP i ZK ured – zemljišna knjiga
- Ukupno 45 zaposlenih u FGU; FBiH sektor zemljišne administracije: 730



*Godišnja Skupština GDHB  
Kupres, 10 – 12 lipanj 2022*

# Misija i vizija

## Misija:

FGU je središnje mjesto u Federaciji BiH za prikupljanje, ažuriranje, kontrolu i distribuciju aktualnih prostornih podataka. FGU vodi i razvija katastar nekretnina i službene prostorne podloge s kojima omogućuje bolje upravljanje prostorom, pojavama i procesima, a gospodarskim subjektima ubrzani razvoj, te doprinosi pravnoj sigurnosti vlasništva svih subjekata sa točnim i ažurnim podacima. FGU kreira i provodi infrastrukturu prostornih podataka.

## Vizija:

Izgrađen efikasan, siguran i održiv sustav evidencija nekretnina, uz osiguranje točnosti i kvaliteta prostornih podataka kroz kontinuirano prikupljanje, održavanje i digitalnu dostupnost.



# Financiranje

- **Financiranje aktivnosti iz proračuna Vlade FBiH**
- **Sufinanciranje aktivnosti sa drugim razina vlasti**
  
- **Financiranje aktivnosti iz kreditnih sredstava (PIP)**
  - IDA
  - IBRD
  
- **Financiranje aktivnosti iz donatorskih sredstava**
  - EU (IPA i drugi izvori):
    - Kraljevina Švedska
    - Kraljevina Norveška
    - Kraljevina Nizozemska



***Godišnja skupština GDHB  
Kupres, 10-12 lipanj 2022***

# Projekti

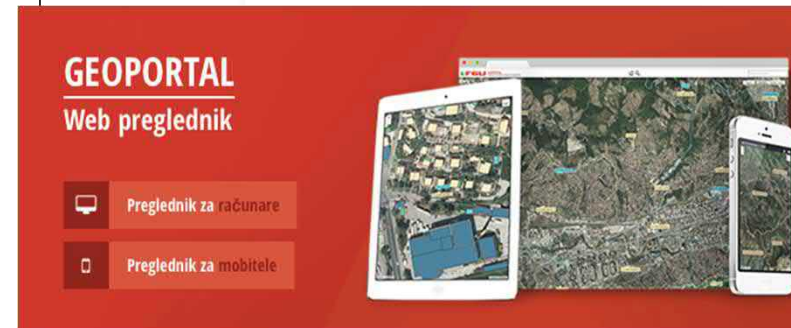
- Projekti koje financira Vlada FBiH (uspostavljanje BPKN-a, ažuriranje DOF-a, FBiHPOS, IPP, topografija , itd...)
- Dodatno financiranje za Projekt registracije nekretnina (WB)
- Projekt geodetskog snimanja - LiDAR(EU)
- CILAP – Donatorski projekt Kraljevine Švedske
- Donatorski projekt Kraljevine Norveške - faza II
- SPATIAL II – donatorski regionalni projekt Nizozemske

U tijeku su razgovori za dodatne projekte.



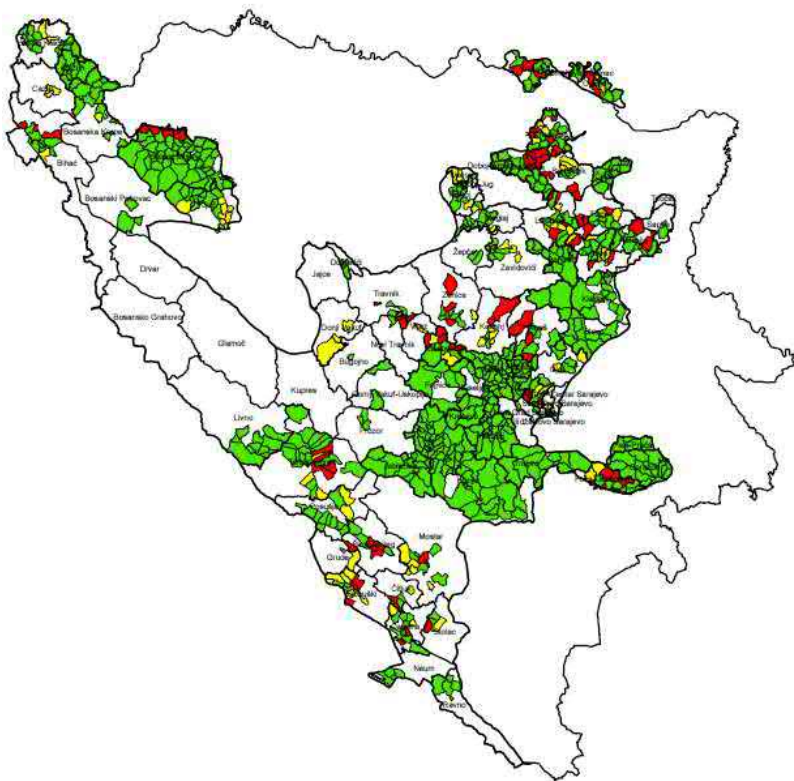
# Rezultati reforme zemljišta (1)

- Zemljišne knjige za cijelu FBiH su digitalizirane
- Više od 1,2 miliona vlasnika i suvlasnika do sada je uknjižilo svoje nekretnine u okviru Projekta registracije nekretnina (RERP)
- Omogućena online dostupnost katastarskih podataka iz baze podataka katastra za svih 79 općina i gradova [www.katastar.ba](http://www.katastar.ba)
- Omogućena online dostupnost zemljišnoknjižnih podataka Federacije BiH za sve zemljišnoknjižne urede [www.e-grunt.ba](http://www.e-grunt.ba)
- E-usluge godišnje bilježe višemilijuske brojke.

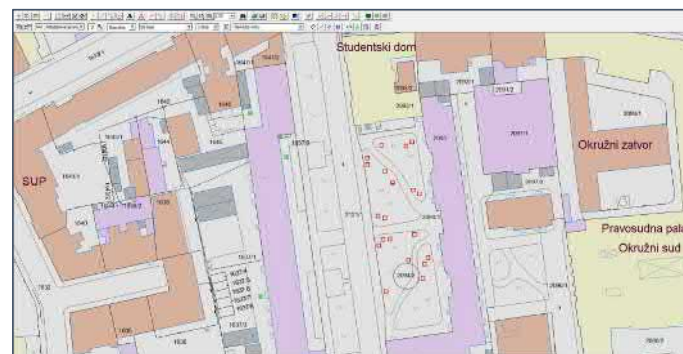


# Rezultati reforme zemljišta (2)

MAP OF HARMONIZATION DATA ON CADASTRE AND LAND BOOK



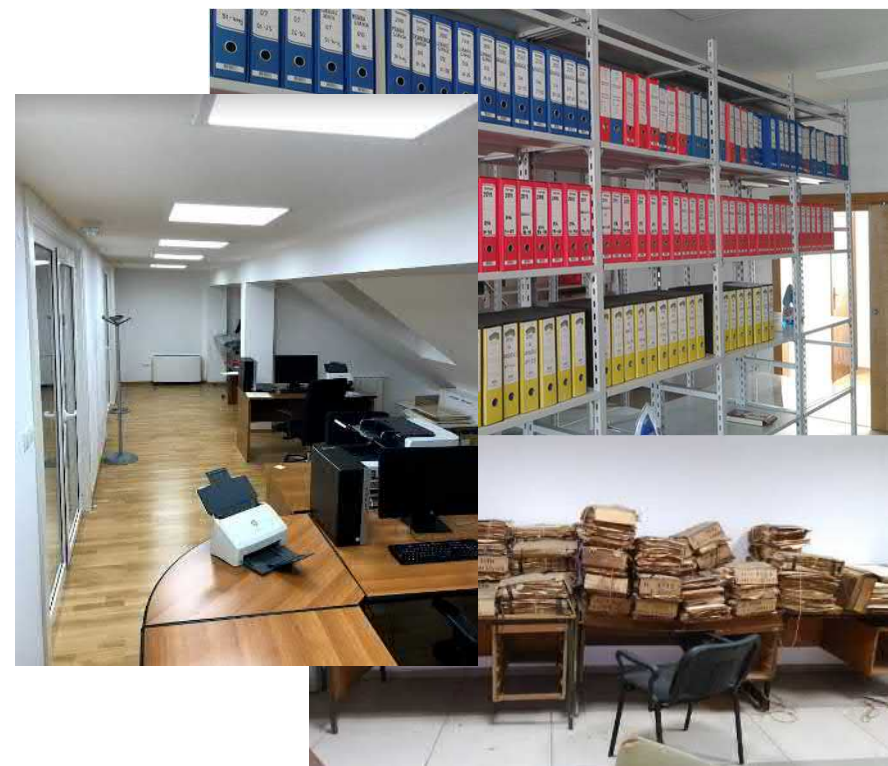
- Više od 72% teritorije FBiH je vektorizirano, ukupan broj parcela u Federaciji BiH u vektorskom obliku je 4,2 miliona, što predstavlja više od 76% od ukupnog broja parcela u BPKN
- Podaci o nekretninama za 305 katastarskih općina sa preko 0,84 miliona parcela na kojima je uknjiženo vlasništvo kao rezultat projektnih aktivnosti i za koje je evidencija u oba registra usklađena
- Trenutno je 57,8% zemljišnoknjižnih upisa zasnovano na novom katastarskom premjeru.



*Godišnja skupština GDHB  
Kupres, 11 – 12 lipanj 2022*

# Rezultati reforme zemljišta (3)

- 59 zemljišnoknjižnih i katastarskih ureda su renovirani i opremljeni odgovarajućom opremom po najvišim standardima
- U suradnji i uz sufinanciranje općina i gradova nabavljeno je 66 GNSS uređaja i 29 totalnih stanica;
- Nabavljeno je više od 150 servera, 500 radnih jedinica, 300 printera, 200 skenera, UPS uređaja, baterija za UPS uređaje, 130 backup uređaja i mrežne opreme
- Poboljšano radno okruženje i organizacija rada

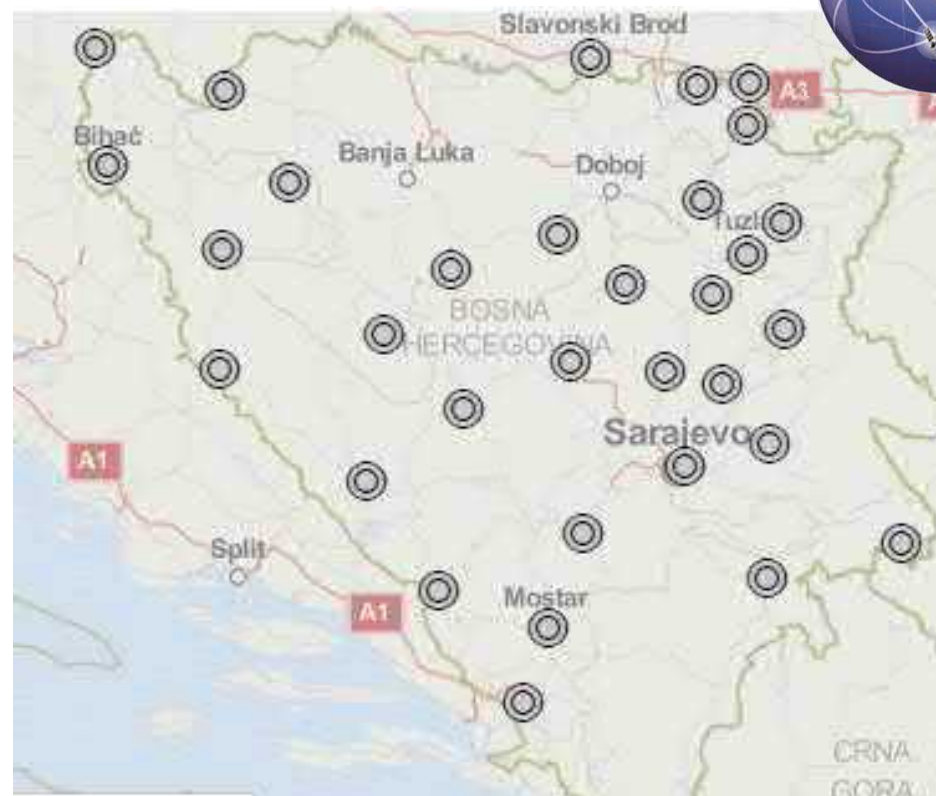


*Godišnja skupština GDHB  
Kupres, 10 – 12 lipanj 2022*



# CORS mreža, FBiHPOS

- Sistem pozicioniranja u funkciji od 2011.
- Kontinuirano povećanje broja stanica
- Uvedene nove web usluge
- Usluge transformiranja
- Kontinuirana zamjena opreme na lokacijama i Data centru
- Kontinuirano povećanje baze korisnika



# Registar cijena nekretnina

- Informacioni sustav za prikupljanje i održavanje podataka
- Suradnja sa Poreznom upravom i JLS [www.katastar.ba/rcn](http://www.katastar.ba/rcn)
- Jačanje kapaciteta u institucijama
- Nabavka opreme i održavanje sustava
- Javna prezentacija podataka
- Analitika podataka i izvješća
- Transparentnost procedura i podataka
- Osnova za buduće projekte



*Godišnja Skupština GDHB  
Kupres, 10 – 12 lipanj 2022*

# Adresni registar

- Informacioni sustav za prikupljanje i održavanje podataka
- Suradnja sa JLS
- Jačanje kapaciteta u institucijama
- Javna prezentacija podataka na IPP portalu
- 30 JLS su završile sve faze uspostavljanja adresnog registra
- Sistem koristi više od 45 JLS
- Dogovori za središnju distribuciju podataka

[www.ippfbih.gov.ba](http://www.ippfbih.gov.ba)



*Godišnja Skupština GDHB  
Kupres, 10 – 12 lipanj 2022*

# Katastar komunalnih uređaja

- Suradnja sa JLS
- Obuka i jačanje kapaciteta u institucijama
- Planirana javna prezentacija podataka na IPP portalu
- Sustav trenutno koristi 5 JLS
- U tijeku kreiranje/premještanje baze podataka
- Financiranje za uvođenje i održavanje – Vlada

D.T.1



**Slide 13**

---

**D.T.1**

denis.tabucic; 9.5.2022.

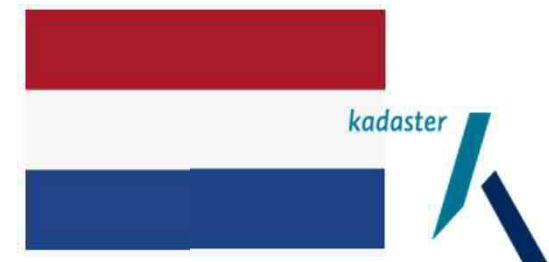
# Infrastruktura prostornih podataka



- Zakon o infrastrukturi prostornih podataka na snazi od 2021.
- Aktivnosti Vijeća IPP
- Aktivnosti radne grupe
- Platforma za prikupljanje i pregled metapodataka
- Registar subjekata IPP i izvora podataka
- Promotivne aktivnosti
- Kontinuirana edukacija aktera IPP
- IPP geoportal i usklađivanje podataka ([www.ippfbih.gov.ba](http://www.ippfbih.gov.ba))



# Međunarodna suradnja





# eurogeographics

General Assembly 2022  
of M



Colin Bray



Željko Obradović



Fadi Novalić



Ankica Gudeljević



Lea Bodossian

# eurogeographics

General Assembly 2022  
15<sup>th</sup>-17<sup>th</sup> of May

**Strateški dokumenti FGU i vladine smjernice za politike postavljaju buduće ciljeve:**

- **Nastavak usklađivanja katastarskih i zemljišnoknjižnih podataka**
- **Nastavak izlaganja podataka izmjere**
- **Potpuna integracija zemljišnoknjižnih i katastarskih informacionih sistema u korist korisnika**
- **Studija izvodljivosti nove systemske i softverske arhitekture katastarskog i zemljišno-knjižnog informacijskog sustava**
- **Unaprjeđenje geodetske infrastrukture – upotreba novih referentnih sistema**
- **Operacionalizacija infrastrukture prostornih podataka**
- **Masovna procjena vrijednosti nekretnina**
- **Povećanje broja usluga digitalnih podataka**

**plans**



# Zaključak

- FGU ima jasnu viziju svojih budućih aktivnosti u oblasti zemljišne administracije
- Integrirani sustav zemljišne administracije
- Aktivno pristupa svim „igračima“ u oblasti zemljišne administracije i podržava planirane aktivnosti, a sve u interesu svojih kupaca i cjelokupne privrede
- Kvalitetna suradnja između izvršne i sudske vlasti, kao i federalne, županijske/kantonalne i gradske/općinske razine vlasti
- Usklađivanje zakonodavstva u zemljišnoj administraciji je neophodno
- Sklapanje aktivnih partnerstava s drugim institucijama i međunarodnim organizacijama
- Podrška donatora i Svjetske banke su od suštinskog značaja za sektor zemljišne administracije sada i u budućnosti
- Jačanje kapaciteta za rješavanje takozvanih „megatrendova“ (urbanizacija, klimatske promjene, tehnološki napredak, cyber sigurnost, novi eko sistemi i migracije)



**Hvala lijepa na pozornosti !**

[fgu.com.ba](http://fgu.com.ba)

